

ア ク セ シ オ 芦 屋

駅徒歩4分
ロードサイド
テナント



幹線道路(国道2号)沿いで視認性良好

駅徒歩圏内 (JR 芦屋駅 4分)

周辺は住宅街(居住人口 7,878人)

同ビル内 消化器内科 盛業中

住宅街にある駅近・幹線道路沿いのテナントで、上階は分譲の居住区域となっております。同ビル内にある消化器内科が盛業中のほか、事務所、ゴルフスタジオ、フィットネスが入居中で幅広い層からの認知が見込める物件です。



物件形態	路面テナント 1階 テナント上階：居住区画（分譲）
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上11階建
募集科目	皮膚科、心療内科
住所	兵庫県芦屋市大槻町 1-25
交通	JR 芦屋駅 徒歩4分
面積	約25坪 (薬局出店区画を含む為 要相談)
賃料	坪約18,000円 共益費込み
駐車場	あり 要相談
保証金	賃料の10ヶ月分

お問合せ

Tel. 0797-32-6332

※ 受付時間は 9:00~18:00 となっております。(土・日・祝除く)

担当：清水 祐哉 shimizu_y@i-h-inc.co.jp

I&H 株式会社

所在地 兵庫県芦屋市大槻町 1番 18号

URL <https://i-h-inc.co.jp/>